



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ВАРЕНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов  
Вареновского сельского поселения от 15 ноября 2017 № 63  
«О налоге на имущество физических лиц»**

Принято  
Собранием депутатов

30 октября 2024 года

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Вареновское сельское поселение», Собрание депутатов Вареновского сельского поселения

**РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Собрание депутатов Вареновского сельского поселения от 15 ноября 2017 № 63 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 решения изложить в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового



Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации ;

2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования .

**Председатель Собрания депутатов  
Глава Вареновского сельского поселения**



**И.С.Губенко**

с.Вареновка

30 октября 2024г.

№ 142